

3. Änderung des Bebauungsplanes „Talberg“ in Horb a.N. - Altheim

ÄNDERUNG DER TEXTLICHEN FESTSETZUNGEN

Folgende Punkte der textlichen Festsetzungen werden geändert:

5. GARAGEN, CARPORTS + STELLPLÄTZE

(§9 (1) Nr. 4 + Nr. 22 BauGB i.V. mit § 12 BauNVO + § 74 LBO)

- Garagen sind nur auf den mit „Ga“ gekennzeichneten Flächen oder innerhalb des betreffenden Baufensters zulässig.
- Stellplätze sind auf den als „Grünflächen“ dargestellten Flächen unzulässig.
- Entlang der öffentlichen Verkehrsflächen darf der befestigte Bereich für Hauszugänge, Garagenzufahrten und Stellplätze pro Baugrundstück insgesamt 10,00 laufende Straßenmeter nicht überschreiten.

15. ÄUSSERE GESTALTUNG BAULICHER ANLAGEN

(§ 74 (1) Nr.1 LBO)

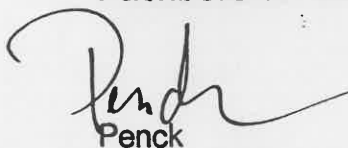
15.1 BAUKÖRPERPROPORTIONEN

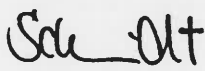
Die Baukörper haben deutliche Schmal- (Giebel-) und Längsseiten (Traufen) aufzuweisen.

Aufgestellt:

Horb a.N., 22.11.2000

Fachbereich Stadtentwicklung

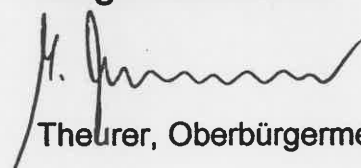

Penck


Schmidt

Anerkannt:

Horb a.N., 22.11.2000

Bürgermeisteramt


Theurer, Oberbürgermeister